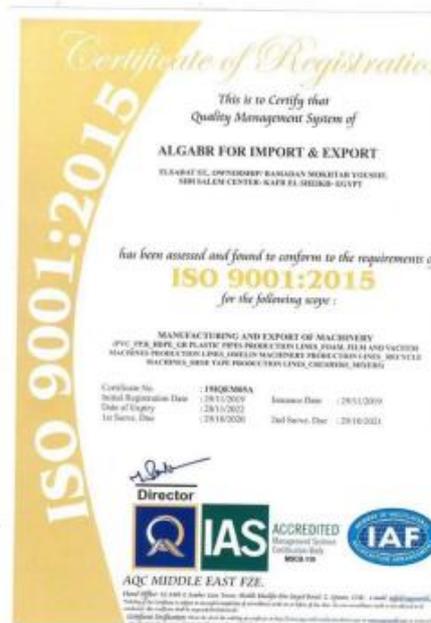


Mobile phone:+201148060460
Phone:+966560209222:
Email Alaa@algabr.com
Email: Hiyugtalaa@gmail.com
Web site www.algabr.com

Date: 2023/01/03

Our certificates



Saudi :+966560209222
Cairo: +2011 4806 0460
+2010 6853 9141



+0220800070
+0554499324



Algabr@algabr.com
hiyugtalaa@gmail.com



القاهرة: 24 مصطفى النحاس - مدينة نصر
القاهرة: العاشر من رمضان المنطقة الصناعية (B1) قطعة رقم (VIA)
كفر الشيخ: سيدي سالم - شارع السادات .

 **PLASTEX**

9 - 12 January 2024

Egypt International Exhibition Center

SUPPORTED BY



Ministry of Trade & Industry
وزارة التجارة والصناعة

19th edition of the largest plastics & rubber exhibition in the MENA region

EXHIBITOR ANNOUNCEMENT



www.plastexegypt.com



Saudi :+966560209222
Cairo: +2011 4806 0460
+2010 6853 9141



+0220800070
+0554499324



Algabr@algabr.com
hiyugtalaa@gmail.com



القاهرة: 24 مصطفى النحاس - مدينة نصر
القاهرة: العاشر من رمضان المنطقة الصناعية (B1) قطعة رقم (V1A)
كفر الشيخ: سيدي سالم - شارع السادات .

"دراسة جدوى "استرشادية" لإنشاء مشروع إنتاج مادة الأومياين ½طن"

مقدمة من شركة الجبر لتوريد ماكينات البلاستيك.

ما هي مادة الأومياين؟

هي مادة مألوفة تضاف بنسب معينة علي الخامات الأولية في كثير من صناعات البلاستيك، مثل صناعة الفيلم والشكاثر المنسوجة والحقن والنفخ وغيرها، وهي مادة تقلل التكاليف وتعطي مرونة وتجانس أفضل في صناعة المنتجات البلاستيكية والمطاط، وتتغير النسب المضافة من هذه المادة حسب المنتج وصلاحيه الاستخدام، ويراعى الحرص في استخدامها في المنتجات الغذائية والصحية حسب المواصفات المطابقة للاشتراطات المحلية والدولية، لأن لها أضرار على الصحة العامة.

نظرة على السوق: ترتفع معدلات استهلاك المنتجات البلاستيكية، والتي يدخل في صناعتها مادة "الأوميا" فهي تدخل في تصنيع الألياف مثل السجاد والمنسوجات والمفروشات، وفي صناعة أكياس القمامة، ومنتجات البلاستيك الصلب مثل كثير من العبوات، وعدد من منتجات الحقن، وكذلك تدخل في صناعة الأثاث والسيارات.... إلخ

فيعتبر مجال تسويق هذه المادة جيدا إلى حد ما، ويهدف إنشاء مصنع مادة الأوميا إلى توفير هذه المادة بكميات تلبي احتياجات السوق، كما يهدف إلى تشغيل الأيدي العاملة وتحسين مستواهم المعيشي والاقتصادي، وتحقيق مستوي جودة عالي للمنتج، والوصول لسعر منافس يضمن تواجد المنتج في الساحة التسويقية.

ويجب العلم بأن إنشاء خط إنتاج مادة الأومياين يحتاج إلى دقة في ضبط جودة المنتج، وأن المنافسة عالية جدا في هذا المجال، فعلى المستثمر أن يهتم بالجودة القياسية والسعر المنافس، وهذا لوجود منتجات مستوردة عالية الجودة ومنخفضة السعر. ويجب التنبيه إلى أن مادة الأومياين لها اشتراطات صحية خاصة عند الاستخدام، نظرا لتأثيرها على صحة الإنسان، فينبغي مراعاة الاشتراطات الصحية المحلية والدولية، والحذر من استخدامها في المنتجات الصحية والغذائية.

الدراسة الفنية ومراحل الإنتاج: يتم خلط مجموعة من الخامات والمواد في خزان (خلاط)، ثم تنقل المواد إلى البريمنة، ومع الضغط والحرارة يتم مزجها جيدا وبنقها في صورة خيوط يتم تبريدها بالماء، ثم إلى سكينه التقطيع والمجفف والتعبئة، وتبقى فنيات التصنيع الكثيرة الأخرى للمتخصصين.

الخامات الداخلة في عملية التصنيع:-

- 1- **كربونات الكالسيوم**، والنوع المناسب من 7 ميكرون إلى 10 ميكرون، ومتوسط سعر كربونات الكالسيوم المعالج (2200 ج.م)، والغير معالج (1700 ج.م) للطن، وتعتبر كربونات الكالسيوم هي المادة الأساسية في عملية الإنتاج ولذلك فإن إنتاج طن أوميا يحتاج إلى متوسط 70-80% من الكربونات.
 - 2- **خام البولي إيثيلين غالبا**، وقد يستخدم البولي بروبيلين، حسب المنتج الذي ستدخل فيه الأوميا، ومتوسط سعر الطن حوالي 47000 ج.م، ولإنتاج طن أوميا نحتاج متوسط 15-20% من هذا الخام.
 - 3- **تايتانيوم وأحماض وزيوت ومواد أخرى**؛ وتكلفة طن الأوميا من هذه الإضافات تقريبا 2000 ج.م.
- **فالمطلوب إجمالا لإنتاج طن أومياين = تقريبا 9500 ج.م**
- **يجب التنبيه إلى أن السعر النهائي للمنتج يختلف حسب نسبة الإضافات، وبالأخص نسبة إضافة الخام البلاستيكي، وكذلك فإن سعر المنافسين في منطقة البيع يتحكم في السعر النهائي.**



- ومن المهم معرفة أن تركيبة المواد والإضافات يتحكم بها -أساسا- الفنيون المتخصصون، وقد تختلف من مصنع لآخر، وقد لا تطابق النسب الواردة هنا.

- ويراعى جيدا تغير أسعار الخامات من وقت لآخر، ومن مورد لآخر، **ويجب العلم أن أسعار الخامات مضطربة جدا هذه الفترات، نظرا للظروف الراهنة، فيجب التنبه لذلك من قبل المستثمرين، ووضع الخطط والاحتمالات لتغير الأسعار جذريا خلال الفترة المقبلة، وهذه الدراسة أولية استرشادية فقط لقياس جدوى إنشاء المشروع.**

الموقع والكهرباء اللازمة لإنشاء المشروع:

- 1- يتطلب المشروع توفر مساحة 800م، مجهزة لخط الانتاج وتخزين الخامات، ومقر إداري مناسب.
- 2- خط كهرباء 3 فاز مناسب للقدرة المطلوبة لتشغيل الآلات، والتي متوسطها 650kw.

الدراسة المالية والأجور

حساب التكاليف:-

- 1- رأس المال والتكاليف الأساسية: مثل رسوم التراخيص والتسجيل، وثمان شراء الآلات والمعدات، وتكلفة أول مخزون للمواد الخام.... (حساب سعر صرف \$1=26ج.م)

رأس المال والتكاليف الأساسية			
ملاحظة	القيمة ج.م	القيمة \$	بيان
	130000	5000	رسوم التراخيص
500KG	3458000	133000	خط الإنتاج كاملا
	962000	37000	الطاحونة
	650000	25000	الشحن والجمارك
100طن خامات	932100	35850	مخزون خامات بدء التصنيع
	6132100	235850	رأس المال الإجمالي

- 2- **تكاليف التشغيل:** مثل المرتبات والإيجارات وتكاليف النقل، والكهرباء... إلخ، خلال شهر عمل، وهذه التكاليف خاضعة لظروف المالك وإدارته للمشروع.

العمالة الفنية والإدارية المطلوبة لتشغيل المصنع، والمرتببات التقريبية			
بيان	ع	متوسط المرتب	الإجمالي
إدارة وحسابات	1	14000	14000
مندوب مبيعات	1	6500	6500
مندوب مشتريات	1	7000	7000
فنيين ذوي خبرة في التعامل مع الماكينة	1	4500	4500
عمال موزعين على كافة أعمال المصنع	4	4000	16000
أمين مخزن	1	4000	4000
مجموع المرتببات ج.م			52000



إجمالي تكاليف التشغيل: وهذه التكاليف خاضعة للمستثمر وإدارته للمشروع، والمذكور هو الوضع السائد.

المحوظة	المبلغ المصروف	بيان
	52000	إجمالي المرتبات
	50000	إيجار موقع
	20000	نقل
تختلف باختلاف شرائح الاستهلاك	90000	الكهرباء والفواتير
	25000	إهلاك
	4000	تأمينات ونثریات
م.ج	241000	إجمالي المصروف

1- حساب الأرباح.

- 1- سنفترض طاقة الإنتاج 22 ساعة عمل يوميا و 26 يوم عمل بمتوسط إنتاج 285 طن في الشهر المستقر.
- 2- وإن حساب الربح يعتمد في الأساس على كمية المنتج المباع، وقدرة المستثمر على التسويق الجيد، وسنقوم أولا بحساب تكلفة إنتاج الطن الواحد وفق الجداول التالية.

متوسط كمية الإنتاج الشهري بالطن			
285			
ج.م خلال شهر قيمة الخام المستهلك			
المنتج	متوسط تكلفة الخام للطن	كمية الإنتاج بالطن	إجمالي قيمة الخام المستهلكة
أومالين	9500	285	2707500
متوسط إجمالي تكلفة الطن الواحد من خامات ومصروفات			
الخامات قيمة /شهر	مصروفات التشغيل/شهر	إجمالي المصروفات	كمية الناتج
2707500	241000	2948500	285
			متوسط تكلفة الطن الواحد من إجمالي المصروف
			10346

- 3- لحساب الأرباح سنقوم بتقديرها من خلال معرفة الفارق (الهامش) بين إجمالي تكلفة الطن ومتوسط سعر البيع، ومراعاة سعر السوق، مع العلم أن هذا السعر يختلف من شركة لأخرى، ويتحكم فيه نوعية وجودة الخامات المستخدمة، وكذلك فإن اضطراب سعر الخام والتنافس بين الشركات يؤثر على سعر البيع، فعلى المستثمر أن يراعي هذه الأمور، ونموذج الحساب الوارد هنا هو فقط لبيان مدى ربحية المشروع.



- ومن خلال الاستقراء لبعض أسعار البيع المتداولة فإن متوسط سعر بيع الطن من الأوميا = 11000-10500 ج.م، حسب منطقة البيع وظروف السوق، ونسبة الإضافات وجودة الخامات... وسنفترض هنا سعر بيع (10800 ج.م) وفق الجدول التالي..

إجمالي الدخل (قيمة المنتج المباع في الشهر)			
الصف	وزن	سعر بيع الطن	قيمة المنتج المباع "إجمالي الدخل"
منتج جاهز	285	10800	3078000
ولحساب صافي الربح نظرح المصروف من كامل الدخل			
حساب صافي الربح ج.م			
الدخل	إجمالي المصروف	الربح	المصروفات من إجمالي الدخل نقوم بطرح إجمالي
3078000	2948500	129500	

• وهذا الربح متوقف على قدرة المستثمر على تسويق كامل الإنتاج.

5- **حساب فترة الاسترداد:** وهي من وسائل الموازنة الرأسمالية والتي يعتمد عليها المستثمر في معرفة الفترة التي يقضيها المشروع حتى يسترد المال المدفوع في البداية، ويحدد المستثمر ما إذا كانت هذه الفترة تتناسب مع خطته أم لا، ويتوصل إليها عن طريق حساب التدفقات المالية الداخلة والخارجة للسنوات القادمة للمشروع، وبالتالي وبعملية حسابية بسيطة يتم معرفة استرداد رأس المال.

بنود الدراسة:-

- يرجى مراعاة تغير قيمة العملة المحلية بالنسبة لسعر صرف الدولار، ويرجى كذلك مراعاة تغير أسعار الخامات، وتحكّات المنافسين واضطراب السوق، وكل ما يمكن أن يؤدي إلى تغير الربح المتوقع.
- هذه الدراسة تختلف عن الدراسات الواقعية الميدانية التي ينشئها متخصصين، لذا قد تخالف القيم الواردة فيها الواقع في كثير من الجوانب، وهي لا تصلح لاستخدامها أو تقديمها لأي من جهات التمويل والاستثمار.
- هذه الدراسة محدودة الصلاحية بمدة معينة نظرا لسرعة تغير الأسعار والمصروفات.
- هذه الدراسة لا تُعتمد خارج نطاق شركة الجبر.
- هذه الدراسة مقدمة خدمة للعميل كمعلومات أولية عن جدوى إنشاء المشروع، وقد تذكر بعض الأرقام بشكل تقريبي، ولا يعتمد عليها في جميع الجوانب.
- هذه الدراسة قد تحتوي على معلومات واردة من قبل العميل نفسه وبناء على طلبه.
- هذه الدراسة ليست تعاقدا أو إلزاما للشركة بأي بند.

هذه الدراسة الاسترشادية مقدمة من شركة الجبر لتوريد ماكينات البلاستيك والمطاط واحتياجات التصنيع، ونسعد بتواصلكم وبشرفنا التعامل معكم، ونزداد ثقة بكم.



Saudi : +966560209222
Cairo: +2011 4806 0460
+2010 6853 9141



+0220800070
+0554499324



Algabr@algabr.com
hiyugtalaa@gmail.com



القاهرة: 24 مصطفى النحاس - مدينة نصر
القاهرة: العاشر من رمضان المنطقة الصناعية (B1) قطعة رقم (V1A)
كفر الشيخ: سيدي سالم - شارع السادات .



ALGABR for industries , business
and manufacturing plastic machines

OUR CLIENTS

عملائنا في الوطن العربي



EGYPT



EGYPT



EGYPT



KSA



EGYPT



EGYPT



KSA



EGYPT



KSA



EGYPT



EGYPT



EGYPT



LIBYA



LIBYA



EGYPT



KSA



EGYPT



KSA



EGYPT



LIBYA



LIBYA



EGYPT



EGYPT



EGYPT



KSA



EGYPT



KSA



EGYPT



KSA



EGYPT



EGYPT



KSA



sudan



Amman



Saudi : +966560209222
Cairo: +2011 4806 0460
+2010 6853 9141



+0220800070
+0554499324



Algabr@algabr.com
hiyugtalaa@gmail.com



القاهرة: 24 مصطفى النحاس - مدينة نصر
القاهرة: العاشر من رمضان المنطقة الصناعية (B1) قطعة رقم (VIA)
كفر الشيخ: سيدي سالم - شارع السادات .

AlGabr company



شركة الجبر متخصصة في تصنيع كل أنواع ماكينات البلاستيك في كل أنحاء الشرق الأوسط و توفير قطع الغيار للماكينات و تركيب وتشغيل الماكينات وخطوط الإنتاج مع تدريب الكوادر الفنية والمتابعة الدورية والصيانة الخاصة بالماكينة و تهدف الشركة اللي المساهمة في التنمية الصناعية من خلال افضل الماكينات للحصول علي منتج مميز و ذو جودة قابل للمنافسة.

Al-Gabr Company specializes in manufacturing all types of plastic machines in the Middle East countries , providing spare parts, installing and operating machines and production lines, training engineers ,and periodic follow-up and maintenance of the machine. The company aims to contribute to industrial development through the best machines. To get a distinctive and competitive quality products.



Saudi :+966560209222
Cairo: +2011 4806 0460
+2010 6853 9141



+0220800070
+0554499324



Algabr@algabr.com
hiyugtalaa@gmail.com



القاهرة: 24 مصطفى النحاس - مدينة نصر
القاهرة: العاشر من رمضان المنطقة الصناعية (B1) قطعة رقم (VIA)
كفر الشيخ: سيدي سالم - شارع السادات .



Saudi :+966560209222
Cairo: +2011 4806 0460
+2010 6853 9141



+0220800070
+0554499324



Algabr@algabr.com
hiyugtalaa@gmail.com



القاهرة: 24 مصطفى النحاس - مدينة نصر
القاهرة: العاشر من رمضان المنطقة الصناعية (B1) قطعة رقم (V1A)
كفر الشيخ: سيدي سالم - شارع السادات .