

Mobile:+201148060460

Phone:+966560209222

Email : Alaa@algabr.com

Email: Hiyugtalaa@gmail.com

Web site :www.algabr.com

2023/03/14

Our certificates



Saudi :+966560209222

Cairo:+2011 4806 0460

+2010 6853 9141



+0220800070

+0554499324



Algabr@algabr.com

hiyugtalaa@gmail.com



القاهرة: 24 مصطفى النحاس - مدينة نصر

القاهرة: العاشر من رمضان المنطقة الصناعية (B1) قطعة رقم (VIA)

كفر الشيخ: سيدي سالم - شارع السادات .



9 - 12 January 2024
Egypt International Exhibition Center

SUPPORTED BY



Ministry of Trade & Industry
وزارة التجارة والصناعة

19th edition of the largest plastics & rubber exhibition in the MENA region

EXHIBITOR ANNOUNCEMENT



www.plastexegypt.com



Saudi : +966560209222
Cairo: +2011 4806 0460
+2010 6853 9141



+0220800070
+0554499324



Algabr@algabr.com
hiyugtala@gmail.com



القاهرة: 24 مصطفى النحاس - مدينة نصر
القاهرة: العاشر من رمضان المنطقة الصناعية (B1) قطعة رقم (VIA)
كفر الشيخ: سيدي سالم - شارع السادات .

دراسة جدوى أولية "استرشادية" لإنشاء مصنع قطاعات الخشب البلاستيكي WPC

مقدمة من شركة الجبر لتوريد ماكينات البلاستيك.

معلومات المنتج:

يتم تصنيع مركبات الخشب البلاستيكي WPC بتقنية تعتمد على خلط خاص لمكونات بلاستيكية مع ألياف طبيعية من الخشب أو المنتجات الزراعية الثانوية، بعد معالجتها معالجة خاصة وتجهيزها لكي تتجانس مع البلاستيك بطرق خلط مبتكرة، فيتكون منتج WPCs من عدة عناصر أهمها مواد بوليمرية "بلاستيكية" طبيعية أو صناعية، مع مواد مالئة عضوية ومحسنة بالإضافة الكيميائية، وذلك للحصول على المزاي المزدوجة للمنتج الجديد، حيث يجمع بين خواص البلاستيك بالإضافة لخواص الخشب.

خواص منتجات الخشب البلاستيكي WPC :-

يتميز بالصلابة الشديدة فهو أقوى من الخشب العادي من 3 إلى 5 مرات، ويعتبر منتج ثابت فلا تتغير أبعاده مع الزمن، ويتحمل حرارة الشمس المباشرة، وهو مقاوم للأشعة فوق البنفسجية، وأيضا مقاوم للمواد الكيميائية، وذو مقاومة عالية للرطوبة والماء وذلك لأن سطحه مغطى بطبقة بلاستيكية، لا تمتص الماء ولا الرطوبة ولا تسمح له بالتوغل داخل الجزيئات، وأيضا سهولة غسله وتنظيفه بالمنظفات العادية، وكذلك فهو مقاوم للأفات الطبيعية مثل النمل الأبيض وجميع القوارض والحشرات والفطريات، ومما يميزه كذلك؛ سهولة التلوين أو الاكتفاء بلون المنتج الطبيعي، كما أنه من السهل إعادة تدويره واسترجاع خاماته بعد انتهاء عمره الافتراضي، وهو منتج سهل القطع والتكيب والكبس والتفريز واللصق.

مجالات الاستخدام:-

ينصح بإستخدام هذه الألواح في المختبرات الطبية والصناعية والتطبيقية والتعليمية، فهي مواد آمنة وصحية وصديقة للبيئة وعملية وتدوم وقت أطول، وهو مثالي أيضا للمنتجات السياحية والمناطق القريبة من البحر والمساحات المائية وأبواب الحمامات وغيرها.

ويمكن استعمالها بديلا لجميع المنتجات الخشبية، مثل:-

- 1- صنع ألواح جاهزة بالمقاسات المختارة.
- 2- صنع خشب الأرضيات (الباركية).
- 3- ممكن استخدامها بديلا عن قواطع الألمونيوم لصنع الشبابتك والمطابخ.
- 4- يمكن استخدامها بديلا عن المطابخ وذلك بصيها مباشرة حسب المقاسات المحددة.
- 5- يمكن صناعة الأبواب وحلق الأبواب منها.

الدراسة الفنية ومراحل الإنتاج:-

- 1- يتم خلط مجموعة الخامات والمواد الأساسية في خزان (خلاط) مصمم خصيصا لهذا الغرض، حتى تمتزج المواد جيدا وتتجانس تماما، ثم تنقل إلى البريمنة، ومع الضغط والحرارة يتم مزجها جيدا وبتقنها في صورة خيوط يتم تبريدها، وتقطيعها في شكل حبيبات WPC.
- 2- يتم الحصول على حبيبات WPC ووضعها في ماكينة البثق بالضغط والحرارة، وعن طريق قوالب تشكيل يتم إنتاجها بأشكال متنوعة حسب الغرض المطلوب.



Saudi : +966560209222

Cairo : +2011 4806 0460

+2010 6853 9141



+0220800070

+0554499324



Algabr@algabr.com

hiyugtalaa@gmail.com



القاهرة: 24 مصطفى النحاس - مدينة نصر

القاهرة: العاشر من رمضان المنطقة الصناعية (B1) قطعة رقم (VIA)

كفر الشيخ: سيدي سالم - شارع السادات .

الخامات الأساسية الداخلة في عملية تصنيع WPC:-

خامات التصنيع ومتوسط السعر ونسب الإضافة		
م	الخام	متوسط النسبة المطلوبة
1	PE أو PP	22%
2	مسحوق الخشب أو مسحوق القش "ألياف خشبية"	48%
3	كربونات كالسيوم	22%
4	شمع بوليمر	2%
5	عامل اقتران "أصماغ"	1%
6	حامض دهني	3%
7	مضادات الأكسدة	2%
8	صبغة	

- هذه النسب تختلف من شركة لأخرى، وهي تعتبر تركيبة مبتكرة يتم تحديثها باستمرار، فينصح بمتابعة تطورات إنتاج هذا المنتج wpc ، ويراعى في كمية الإضافات الالتزام بالإرشادات الصحية، المحلية والدولية.

متوسط أسعار الخامات:-

- 1- البوليمر الأساسي (pp or pe) وهو المادة البلاستيكية الأساسية في التصنيع، ويفضل استخدام الخام معاد التدوير لتقليل تكاليف الإنتاج، ولكن يجب أن يكون الخام جيد وليس رديء، ومتوسط سعر الطن معاد التدوير تقريبا = (780 - 950\$).
 - 2- ألياف خشبية؛ وهي مثلا عبارة عن مسحوق الخشب أو قش الأرز.. إلخ، ويتم معالجتها لغرض إنتاج حبيبات WPC، ويختلف سعر الطن من مكان لآخر ومن نوعية لأخرى، ومتوسط سعر الطن الغير معالج تقريبا = (55\$).
 - 3- كربونات الكالسيوم " heavy Caco3 " ومتوسط سعر طن حوالي (170-190\$)، وهي إضافة تحتاج لضبط معين لأن زيادتها تؤثر على جودة المنتج.
 - 4- الأصماغ والإضافات الأخرى؛ ومتوسط تكلفة الطن من هذه الإضافات = تقريبا (45\$).
- المطلوب إجمالاً لإنتاج طن ألواح الخشب البلاستيكي حسب متوسط النسب المذكورة (22% بوليمر) + (48% ألياف خشب) + (22% كربونات) + (8% إضافات) = (270\$).
- يرجى العلم أن أسعار الخامات سريعة التغير هذه الفترات، فيجب التنبه لذلك حتى لا يكون هناك خلل في الحسابات التي يبني عليها المستثمر قراراته، وكذلك يختلف السعر من مورد لآخر، وهذه الدراسة أولية استرشادية فقط لقياس جدوى إنشاء المشروع.

الموقع والكهرباء اللازمة لإنشاء المشروع:-

- 1- يتطلب المشروع توفر مساحة 1200م، مجهزة لخط الإنتاج وتخزين الخامات، ومقر إداري مناسب.
- 2- خط كهرباء 3 فاز مناسب للقدررة المطلوبة لتشغيل الآلات، والتي متوسطها 250kw.



-الدراسة المالية-

1- رأس المال والتكاليف الأساسية: مثل رسوم التراخيص والتسجيل، و ثمن شراء الآلات والمعدات... إلخ

رأس المال والتكاليف الأساسية		
بيان	القيمة \$	ملاحظة
رسوم التراخيص	5000	
خط الإنتاج كاملاً بجميع المراحل	318500	100-120kgs/h موضح تفصيلاً في عرض
الشحن والجمارك	25000	
مخزون خامات بدء التصنيع	8100	طن 30
رأس المال الإجمالي	356600	

2- تكاليف التشغيل: مثل المرتبات والإيجارات وتكاليف النقل، والكهرباء و ثمن المواد الخام... إلخ، خلال شهر عمل، وهذه التكاليف خاضعة لظروف المالك وإدارته للمشروع، والمذكور هو الوضع السائد.

بيان بالعمالة الفنية والإدارية ومتوسط المرتبات المقترحة خلال الشهر \$				
م	بيان	ع	متوسط المرتب للفرد	الإجمالي
1	مدير المصنع	1	1100	1100
2	محاسب	1	800	800
3	مندوب مبيعات	2	700	1400
4	مندوب مشتريات	1	800	800
5	فني متخصص	3	600	1800
6	عمال	8	500	4000
7	أمين مخزن	2	500	1000
	مجموع المرتبات			10900

-إجمالي تكاليف التشغيل:-

تكاليف تشغيل المشروع (المصرف) خلال شهر مستقر		
بيان	المبلغ المصرف	ملحوظة
إجمالي المرتبات	10900	
إيجار موقع	5000	
نقل وتوزيع	3000	
الكهرباء والفواتير	3500	
تعبئة وتغليف	1000	
الإهلاك الحسابي	2650	موزع على 10 سنوات
تأمينات ونثریات	1000	
إجمالي المصرف	27050	\$

• بعض الأرقام تذكر بشكل تقريبي، ويراعى اختلاف الأسعار وتقلبات السوق، ويوضع في الاعتبار تغير ظروف العمل من طوارئ وصيانة وغيره، وقدرة إدارة المصنع في رفع الكفاءة الإنتاجية.



حساب الأرباح؛

- سيتم هنا اعتبار سعر البيع على أساس الوزن المباع، وليس القطاعات، نظرا لاختلافها الكبير وتباين أسعارها وأشكالها، وهذه الطريقة يعرفها أرباب المصانع من خلال حساب وزن الخام الداخل للتصنيع ثم توزيع إجمالي سعر البيع على إجمالي الوزن المباع، مع مراعاة سعر السوق والمنافسين
- متوسط سعر بيع طن منتج جاهز من ألواح الخشب البلاستيكي تقريبا = \$1050، وهذا السعر متباين جدا بين الشركات نظرا لحداثة هذا المنتج، ووجود منافسين مستوردين بأسعار مختلفة.
- وسنقوم أولا بحساب تكلفة إنتاج الطن الواحد وفق الجداول التالية وعلى اعتبار إنتاج وبيع 60 طن.

قيمة الخام المستهلك خلال شهر \$\$				
المنتج	متوسط تكلفة إنتاج الطن من الخامات	كمية الإنتاج بالطن	إجمالي قيمة الخام المستهلك	
قطاعات wpc	270	60	16200	
متوسط إجمالي تكلفة الطن الواحد من خامات ومصروفات				
قيمة الخامات /شهر	مصروفات التشغيل/شهر	إجمالي المصروفات مع الخام	كمية الناتج الفعلي	متوسط تكلفة الطن من إجمالي المصروفات
16200	27050	43250	60	721

حساب قيمة المنتج المباع (الدخل)			
الصف	الوزن بالطن	سعر بيع الطن	الإجمالي
منتج جاهز	60	1050	63000
حساب صافي الربح ج.م			
الدخل	إجمالي المصروف	الربح	
63000	43250	19750	

وهذا الحساب على افتراض بيع كامل الإنتاج.

- حساب فترة الاسترداد: وهي من وسائل الموازنة الرأسمالية والتي يعتمد عليها المستثمر في معرفة الفترة التي يقضيها المشروع حتى يسترد المال المدفوع في البداية، ويحدد المستثمر ما إذا كانت هذه الفترة تتناسب مع خطته أم لا، ويتوصل إليها عن طريق حساب التدفقات المالية الداخلة والخارجة للسنوات القادمة للمشروع، وبالتالي وبعملية حسابية بسيطة يتم معرفة استرداد رأس المال.
- بنود الدراسة:-

- يرجى مراعاة تغير قيمة العملة المحلية بالنسبة لسعر صرف الدولار، ويرجى كذلك مراعاة تغير أسعار الخامات، وتحكّات المنافسين واضطراب السوق، وكل ما يمكن أن يؤدي إلى تغير الربح المتوقع.
- هذه الدراسة محدودة الصلاحية بمدة معينة نظرا لسرعة تغير الأسعار والمصروفات.
- هذه الدراسة "أولية استرشادية" تختلف عن الدراسات الواقعية الميدانية التي ينشئها متخصصين، لذا قد تخالف القيم الواردة فيها الواقع في بعض الجوانب.
- هذه الدراسة لا تُعتمد خارج نطاق شركة الجبر، وغير مصرح باستخدامها أو تقديمها لأي من جهات التمويل والاستثمار.
- هذه الدراسة مقدمة خدمة للعميل كمعلومات أولية عن جدوى إنشاء المشروع، وقد تذكر بعض الأرقام بشكل تقريبي، ولا يعتمد عليها في جميع الجوانب.
- هذه الدراسة قد تحتوي على معلومات واردة من قبل العميل نفسه وبناء على طلبه.
- هذه الدراسة ليست تعاقدا أو إلزاما للشركة بأي بند.



ALGABR for industries , business
and manufacturing plastic machines

OUR CLIENTS

عملائنا في الوطن العربي



EGYPT



EGYPT



EGYPT



KSA



EGYPT



EGYPT



KSA



EGYPT



Amman



EGYPT



EGYPT



EGYPT



LIBYA



LIBYA



EGYPT



KSA



EGYPT



KSA



EGYPT



LIBYA



LIBYA



EGYPT



EGYPT



EGYPT



KSA



EGYPT



KSA



EGYPT



KSA



EGYPT



EGYPT



KSA



sudan



EGYPT



KSA



Saudi : +966560209222
Cairo: +2011 4806 0460
+2010 6853 9141



+0220800070
+0554499324



Algabr@algabr.com
hiyugtalaa@gmail.com



القاهرة: 24 مصطفى النحاس - مدينة نصر
القاهرة: العاشر من رمضان المنطقة الصناعية (B1) قطعة رقم (VIA)
كفر الشيخ: سيدي سالم - شارع السادات .

AlGabr company



شركة الجبر متخصصة في تصنيع كل أنواع ماكينات البلاستيك في كل أنحاء الشرق الأوسط و توفير قطع الغيار للماكينات و تركيب وتشغيل الماكينات و خطوط الانتاج مع تدريب الكوادر الفنية والمتابعة الدورية والصيانة الخاصة بالماكينة و تهدف الشركة الي المساهمة في التنمية الصناعية من خلال افضل الماكينات للحصول علي منتج مميز و ذو جودة قابل للمنافسة.

Al-Gabr Company specializes in manufacturing all types of plastic machines in the Middle East countries , providing spare parts, installing and operating machines and production lines, training engineers ,and periodic follow-up and maintenance of the machine. The company aims to contribute to industrial development through the best machines. To get a distinctive and competitive quality products.



Saudi : +966560209222
Cairo: +2011 4806 0460
+2010 6853 9141



+0220800070
+0554499324



Algabr@algabr.com
hiyugtala@gmail.com



القاهرة: 24 مصطفى النحاس - مدينة نصر
القاهرة: العاشر من رمضان المنطقة الصناعية (B1) قطعة رقم (VIA)
كفر الشيخ: سيدي سالم - شارع السادات .



Saudi : +966560209222
Cairo: +2011 4806 0460
+2010 6853 9141



+0220800070
+0554499324



Algabr@algabr.com
hiyugtala@gmail.com



القاهرة: 24 مصطفى النحاس - مدينة نصر
القاهرة: العاشر من رمضان المنطقة الصناعية (B1) قطعة رقم (VIA)
كفر الشيخ: سيدي سالم - شارع السادات .